



רשומות

# קובץ התקנות

חיקוקי שלטון מקומי

20 באפריל 2016

847

י"ב בניסן התשע"ו

עמוד

230	.....	חוק עזר לבאר שבע (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון), התשע"ו-2016
231	.....	חוק עזר ליואב (סלילת כבישים ומדרכות) (תיקון), התשע"ו-2016
232	.....	חוק עזר לכרמיאל (אגרת תעודת אישור) (תיקון), התשע"ו-2016
233	.....	חוק עזר לקריית ביאליק (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון) (תיקון מס' 2), התשע"ו-2016
234	...	חוק עזר לשהם (שמירת איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון) (תיקון), התשע"ו-2016
234	.....	חוק עזר לשהם (סלילת רחובות) (תיקון), התשע"ו-2016
235	.....	חוק עזר לשהם (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון), התשע"ו-2016
236	.....	חוק עזר לשהם (תיעול) (תיקון), התשע"ו-2016
237	.....	חוק עזר לשפיר (סלילת רחובות) (תיקון), התשע"ו-2016
238	.....	חוק עזר לתל-אביב-יפו (שוק ציבורי סיטוני לפירות וירקות) (ביטול), התשע"ו-2016

## חוק עזר לבאר שבע (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון), התשע"ו-2016

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות<sup>1</sup>, מתקינה מועצת עיריית באר שבע חוק עזר זה:

1. אחרי סעיף 9 לחוק עזר לבאר שבע (שטחים ציבוריים פתוחים), התשע"א-2011<sup>2</sup> (להלן – חוק העזר העיקרי), יבוא:

9א. "הנחות מחויבים בהיטל על פי מבחן הכנסה (א) בעל נכס הזכאי להנחה מארנונה כללית מכוח ההנחות המנויות בתקנות 2 ו-7 לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993<sup>3</sup>, יהיה זכאי, לפי העניין, להנחה מהיטל שטחים ציבוריים פתוחים בשיעור זהה לשיעור ההנחה שלה הוא זכאי כאמור.

(ב) מתן הנחה מהיטל שטחים ציבוריים כאמור בסעיף קטן (א) טעון אישור של ועדה מקצועית שתכלול את המנהל הכללי של העירייה, היועץ המשפטי של העירייה או נציגו וגובר העירייה או עובד בכיר מטעמו; החלטות הוועדה אינן טעונות אישור של העירייה, ואולם יונחו על שולחנה.

(ג) התברר לעירייה כי הנסיבות שעמדו בבסיס הענקת ההנחה ואשר בעטיין היא ניתנה לא התקיימו, יוטל על בעל הנכס חיוב במלוא ההיטל בשל הנכס, בניכוי הסכום ששולם; סכום החיוב יחושב וייקבע על פי תעריפי ההיטל הפטור במועד מתן ההנחה בתוספת תשלומי פיגורים ויחול בין אם בוטלה ההנחה מארנונה ובין אם לאו.

(ד) בעל נכס הזכאי להנחות שונות על פי תקנות ההנחה מארנונה, תינתן לזכאי הנחה אחת בלבד, הגבוהה מביניהן, ולא תינתן כל הנחה למחזיק נוסף באותו נכס שלגביו ניתנה ההנחה.

2. במקום סעיף 15 לחוק העזר העיקרי יבוא:

"מגבלת גבייה 15. מיום כ"ב בתשרי התשע"ט (1 באוקטובר 2018) הטלת היטל לפי חוק עזר זה טעונה אישור של מועצת העירייה ושל שר הפנים או מי מטעמו."

3. במקום התוספת הראשונה לחוק העזר העיקרי יבוא:

### **"תוספת ראשונה"**

(סעיפים 3 עד 5)

שיעורי ההיטל  
בשקלים חדשים

36.99

(א) שטח קרקע, לכל מ"ר משטח הקרקע

(ב) בניין –

81.02

(1) בעד נכס למגורים, לכל מ"ר משטח הבניין

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

<sup>2</sup> ק"ת-חש"ם, התשע"א, עמ' 474; התשע"ד, עמ' 62.

<sup>3</sup> ק"ת התשנ"ג, עמ' 419.

4. על אף האמור בסעיף 2 לחוק עזר לבאר שבע (הצמדה למדד), התשמ"ד-1984<sup>4</sup>, יעודכנו שיעורי ההיטל שנקבעו בתוספת הראשונה כתיקונה בחוק עזר זה, במועד פרסומו של חוק עזר זה ברשומות (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת המדד שפורסם בחודש אוקטובר 2013.

כ"א בשבט התשע"ו (31 בינואר 2016)

(חמ 133-8)

רוביק דנילוביץ'  
ראש עיריית באר שבע

<sup>4</sup> ק"ת-חש"ם, התשמ"ד, עמ' 585; התשע"א, עמ' 479.

### חוק עזר ליואב (סלילת כבישים ומדרכות) (תיקון), התשע"ו-2016

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות<sup>1</sup>, מתקינה מועצת המועצה האזורית יואב חוק עזר זה:

1. בסעיף 1 לחוק עזר ליואב (סלילת כבישים ומדרכות), התשס"ח-2008<sup>2</sup> (להלן – חוק תיקון סעיף 1 העזר העיקרי), במקום ההגדרה "אזור תעשייה" יבוא:

"אזור תעסוקה" – המקרקעין כדקלמן:

מספר תב"ע	מתחם
12/122/03/6	פארק תעסוקה יואב
2/133/03/6	משקי הדרום
2/122/03/6	צומת ראם
3/122/03/6	צומת ראם
4/122/03/6	צומת ראם
5/122/03/6	צומת ראם
250/02/6	מתחם יואב
1/260/02/6	חלקה 18
1/180/03/6	ורדון
3/111/03/6	רבדים
5/113/03/6	גת
7/113/03/6	גת
9/102/03/6	נגבה

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

<sup>2</sup> ק"ת-חש"ם, התשס"ח, עמ' 506; התשע"ב, עמ' 299.