

## חוק עזר לבאר שבע (ביוב), התשס"ב-2002<sup>1</sup>

1	הגדרות	1.
2	היטל ביוב	2.
2	אופן תשלום ההיטל	3.
2	חישוב ההיטל לנכס למגורים	4.
3	חישוב היטל ביוב לנכס אחר	5.
3	אדמה חקלאית	6.
3	חיבור ביב פרטי	7.
3	התקנת ביב פרטי	8.
3	ביצוע עבודות לפי הסכם	9.
3	אגרת ביוב	10.
3	חיוב חלקי באגרות מכון הטיהור	10א.
3	ועדה להפחתת אגרת ביוב	11.
3	מועד תשלום האגרה	12.
3	שערוך חובות שבפיגור	13.
4	טעות בחיוב	14.
4	חיוב בעלים במשותף	15.
4	איסור פגיעה בביוב	16.
4	מסירת הודעה	17.
4	(שולב בחוק עזר לבאר שבע (הצמדה למדד), התשמ"ד-1984)	18.
4	שמירת דינים	19.
4	ביטול	20.
4	הוראת שעה	21.
4	תוספת	21.

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות, (להלן – **הפקודה**), וחוק הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ"ב-1962 (להלן – **חוק הביוב**), מתקינה מועצת עיריית באר שבע חוק עזר זה:

### 1. הגדרות

בחוק עזר זה –

**"אגרת ביוב"** או **"אגרה"** – אגרה המוטלת לכיסוי הוצאות החזקת הביוב כאמור בסעיף 37 לחוק הביוב;

**"אדמה חקלאית"** – כמשמעותה בסעיף 269 לפקודה ובלבד שייעודה לחקלאות על פי תכנית שבתוקף, ואין משתמשים בה למטרה אחרת; לענין זה, **"תכנית"** – כמשמעה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (להלן – **חוק התכנון**);

**"ביוב"**, **"ביב פרטי"**, **"ביב ציבורי"**, **"ביב מאסף"**, **"נכס"**, **"בעל"** ו**"מחזיק"** של נכס – כהגדרתם בסעיף 1 לחוק הביוב;

**"בניין"** – מבנה בתחום העיריה, בין שהוא ארעי ובין שהוא קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, הבנוי אבן, בטון, טיט, ברזל, עץ או חומר אחר, לרבות חלק של מבנה כאמור וכל דבר המחובר לו חיבור של קבע;

**"החזקת ביוב"** – כמשמעה בסעיף 10 לחוק הביוב, ולרבות כל פעולה הדרושה לאחזקתה ולשמירתה התקינה של מערכת הביוב העירונית;

**"היטל ביוב"** או **"היטל"** – היטל המוטל לכיסוי הוצאות של התקנת ביוב או של קנייתו לפי סעיף 17 לחוק הביוב;

**"היתר בניה"**, **"סטייה מהיתר"**, **"שימוש חורג"** – כמשמעותם לפי חוק התכנון;

**"המהנדס"** – מהנדס העיר, לרבות מי שהוא הסמיך בכתב לענין הוראות חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

**"הפרשי הצמדה"**, **"מדד"**, **"תשלומי פיגורים"** – כהגדרתם בחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה), התש"ם-1980;

**"התקנת ביוב"** – כמשמעה בסעיף 3 לחוק הביוב לרבות –

(1) עריכתה של תכנית ביוב;

(2) התקנת מיתקני ביוב וביצוע פעולות הדרושות להתקנת מערכת הביוב העירונית;

(3) פיקוח והשגחה על התקנת מערכת הביוב העירונית;

**"מערכת ביוב"** – כהגדרתה בחוק עזר לדוגמה לרשויות מקומיות (הזרמת שפכי תעשייה למערכת ביוב), התשמ"ב-1981;

**"ייציע"**, **"מרפסת"**, **"מרתף"**, **"עליית גג"** – כמשמעותם בסעיף 1.00.1 לסימן א' לתוספת השלישית לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970 (להלן – **תקנות היתר בניה**);

**"נכס למגורים"** – נכס המשמש או המיועד לשמש למגורים;

**"נכס אחר"** – נכס המשמש או המיועד לשמש למטרה שאינה מגורים, לרבות נכס שנמצא בו בנין המשמש או מיועד לשמש למטרה כאמור, ולמעט אדמה חקלאית;

**"נפח בנין"** – הסכום במ"ק של שטחי כל הקומות בבנין, המוכפלים כל אחד מהם בגובהה של הקומה הנמדד במטרים, לפי כללי המדידה שבסעיף 1.00.8 לסימן ב' לתוספת השלישית לתקנות היתר בניה;

**"העיריה"** – עיריית באר שבע על אורגניה המוסמכים;

## חוק עזר לבאר שבע (ביוב), התשס"ב-2002

עמוד: 2 מתוך 5

"ראש העיריה" – לרבות מי שהוא הסמיך בכתב לענין הוראות חוק עזר זה, כולן או מקצתן;  
"קומה" – חלל המשתרע בין שתי רצפות סמוכות הנמצאות זו מעל זו, על פי גובהו המזערי של אותו חלל כקבוע בתקנות היתר בניה, ולרבות בנייני עזר, מרתפים, מרפסות מקורות ופתוחות, מחסנים, חדרי מדרגות, מעברים, גבליות, מרתפי חניה, חניות מקורות, יציעים, חדרי מעליות, עליות גג וכל שטח אחר בקומה;

"שטח בנין" – הסכום במ"ר של שטחי כל הקומות בבנין;  
"שטח קומה" – כמשמעותו בסעיף 1.00.6 לסימן ב' לתוספת השלישית לתקנות היתר בניה, כולל שטחם של שטחי שירות, מרתפים, מרפסות מקורות ופתוחות, שטחי אחסנה, חדרי מדרגות, מעברים, מרתפי חניה, חניות מקורות, יציעים, חדרי מעליות, עליות גג וכל שטח אחר בקומה;  
"שטח קרקע" – שטחה הכולל של הקרקע בנכס, לרבות קרקע שעליה ניצב בנין;  
"שלב ביוב" – ביב ציבורי, ביב מאסף, מכון טיהור שאינו מיועד לייצור מי שתיה או מיתקנים אחרים כמשמעותם לפי חוק הביוב ולפי חוק עזר זה;  
"תעודת העברה לרשם המקרקעין" – כאמור בסעיף 324 לפקודה;  
"תעריף האגרה שבתוקף", "תעריף ההיטל שבתוקף" – תעריף האגרה או ההיטל שבתוספת, לפי שיעורו המעודכן ביום התשלום בפועל לקופת העיריה.

### היטל ביוב

2. (א) היטל ביוב נועד לכיסוי הוצאות התקנת כלל הביוב העירוני או קנייתו, בלא זיקה לעלות ההתקנה או הקניה של שלבי ביוב המשמשים את נכס החייב דווקא.

(ב) היטל ביוב יוטל על בעל נכס –

- (1) בעקבות התקנה או קניה או קבלת החלטה על התקנה או קניה, של שלב ביוב אשר ישמש את נכסו במישרין או בעקיפין;
- (2) בשל הוספת בניה או בניה חדשה בנכס;
- (3) בשל שינוי ייעודה של אדמה חקלאית או שימוש חורג באדמה חקלאית.

### אופן תשלום ההיטל

3. (א) היטל ביוב יחושב על פי שטח הקרקע בנכס, וכן על פי שטחו או נפחו של בנין שבו, לפי הענין, כאמור בסעיפים 4 ו-5, והוא ישולם לפי שיעורם של תעריפי ההיטל שבתוקף.

(ב) לצורך תשלום ההיטל, תמסור העיריה לחייב דרישת תשלום כאמור בסעיף 28 לחוק הביוב; דרישת התשלום תימסר –

- (1) בעקבות התקנה או קניה, או קבלת החלטה על התקנה או קניה של שלב ביוב אשר ישמש את נכס החייב במישרין או בעקיפין;
- (2) עם הגשת בקשה למתן היתר בניה בנכס;
- (3) עם הגשת בקשה לחיבור ביב פרטי לביוב;
- (4) עם הגשת בקשה לשינוי ייעודה של אדמה חקלאית לייצור אחר או הגשת בקשה למתן היתר לשימוש חורג באדמה חקלאית;
- (5) עם הגשת בקשה למתן תעודת העברה לרשם המקרקעין;
- (6) עם הגשת בקשה לאישור העיריה לצורך העברת זכויות חכירה על ידי מינהל מקרקעי ישראל.

(ג) אין בפגם שנפל בדרישת תשלום כדי לגרוע מחובת בעל נכס בתשלום היטל ביוב לפי חוק עזר זה.

(ד) דרישת תשלום תיפגע כאמור בסעיף 33 לחוק הביוב, ובטרם היענות לבקשה מהבקשות המפורטות בסעיף קטן (ב)(2) עד (6).

(ה) חובר ביב פרטי לביוב בידי בעל הנכס שלא כדין – יראו את יום החיבור, לפי קביעת המהנדס, כמועד שבו קמה החבות בהיטל הביוב; נבנה בנין בנכס, הוספה בניה לנכס או נעשה שימוש חורג באדמה חקלאית, בלא היתר או בסטייה או בחריגה ממנו – יראו את יום התחלת הבניה או השימוש החורג, לפי קביעת המהנדס, כמועד שבו קמה החבות בתשלום היטל הביוב.

(ו) תשלום היטל ביוב לפי סעיף קטן (ה) ייעשה לאחר שנמסרה או נשלחה לבעל נכס דרישת תשלום, ואולם הסכום לתשלום יותאם למועד שבו קמה החבות בהיטל ביוב לפי סעיף קטן (ה), ובענין זה יחול סעיף 13(א).

(ז) לא התאפשר חיבורו של נכס למערכת הביוב, רשאי המהנדס לדחות את תשלום היטל בעד אותו נכס, ובלבד שמועד תשלום היטל יחול לא מאוחר מהיום שבו ניתן לחבר את הנכס למערכת הביוב, לפי קביעת המהנדס.

### חישוב ההיטל לנכס למגורים

4. (א) היטל ביוב לנכס המשמש למגורים או שיעודו למגורים, יחושב לפי שטח הקרקע ושטח הבנין שבנכס, וסכומו יהיה הסכום המתקבל ממכפלת שטח הקרקע ושטח הבנין בנכס, לפי מדידת העיריה, בשיעורם של תעריפי ההיטל שבתוקף; ואלה השטחים שלפיהם יחושב ההיטל:

- (1) שטח הקרקע שבנכס;
- (2) שטח בנין שבנכס, לרבות שטחם הכולל בפועל של בנין או תוספת לבנין, שנבנו בלא היתר בניה או בסטייה או בחריגה ממנו – לפי מדידות וחישובי העיריה;
- (3) שטח בנין או שטחה של תוספת לבנין, העתידים להיבנות בנכס, שהוגשה לגביהם בקשה להיתר בניה – לפי שטחם בתכניות הבניה שצורפו לבקשה.

(ב) שילם בעבר בעלו של נכס היטל ביוב או דמי פיתוח למנהל מקרקעי ישראל, בשל קנייתו או התקנתו של שלב ביוב פלוני בעד שטח בנכסו, לא ייכלל אותו שטח, לענין חישוב היטל ביוב בעד שלב ביוב זה, במנין השטחים כאמור בסעיף קטן (א); אין באמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מחובת בעל נכס בתשלום היטל ביוב בעד שלב ביוב אחר המשמש את הנכס, שנקנה או הותקן או שהוחלט על קנייתו או על התקנתו לאחר ששולמו כבר היטל ביוב או דמי פיתוח למנהל מקרקעי ישראל בעד הנכס בעבר.

(ג) חויב בעל נכס בעבר בהיטל ביוב או שילם בעבר דמי פיתוח למינהל מקרקעי ישראל בשל שלב ביוב פלוני בעד הנכס (להלן – **תשלום קודם**), יחויב הוא פעם נוספת בתשלום היטל ביוב בשל אותו שלב ביוב לגבי בנין חדש או תוספת בנין, לפי הענין, שנבנו בנכס לאחר ששולם התשלום הקודם, לפי שטח הבנין החדש או תוספת הבניה, כשיעורם בתכניות הבניה שצורפו לבקשה; החבות בהיטל מכוח סעיף קטן זה תחול גם על מי שאת הנכס שבבעלותו משמש שלב ביוב, שהותקן או נקנה, או שהוחלט על התקנתו או על קנייתו, לפני כניסתו לתוקף של חוק עזר זה.

(ד) מצאה העיריה לאחר גמר הבניה כי שטח הבנין בפועל קטן מהשטח בתכניות הבניה שעל פיהן שולם ההיטל, תשיב לבעל הנכס, לפי דרישתו ובכפוף להוראות כל דין, את ההפרש שבין הסכום ששולם בפועל לבין הסכום המתחשב לפי תעריפי ההיטל שהיו בתוקף ביום התשלום בתוספת הפרשי הצמדה.



# חוק עזר לבאר שבע (ביו), התשס"ב-2002

עמוד: 3 מתוך 5

- 5. חישוב היטל ביוב לנכס אחר**
- (א) היטל ביוב לנכס אחר יחושב לפי שטח הקרקע ונפח הבנין שבנכס, וסכמו יהיה הסכום המתקבל ממכפלת שטח הקרקע ונפח הבנין שבנכס, לפי מדידת העירייה, בשיעורם של תעריפי היטל שבתוקף; ואלה השטחים והנפחים שלפיהם יחושב היטל:
- (1) שטחה הכולל של הקרקע בנכס, כולל שטח הקרקע שעליה ניצב בנין;
- (2) נפחו הכולל של בנין הנמצא בנכס, לרבות נפחם של בנין או תוספת לבנין שנבנו בנכס בלא היתר בניה או בסטייה או בהריגה ממנו, לפי מדידות וחישובי העירייה;
- (3) נפחו של בנין או נפחה של תוספת לבנין שהוגשה לגביהם בקשה להיתר בניה – לפי נפחם כפי שיחושב על פי תכניות הבניה שצורפו לבקשה;
- (4) נפחה של בניה עתידית, שהוגשה לגביה בקשה להיתר בניה – כפי שיחושב על פי תכניות הבניה שצורפו לבקשה.
- (ב) הוראות סעיף 4(ב) עד (ד) יחולו, בשינויים המחויבים לפי הענין, גם על חישוב היטל ביוב לנכס אחר.
- 6. אדמה חקלאית**
- (א) בעל אדמה חקלאית, פטור מתשלום היטל ביוב בעדה.
- (ב) אין באמור בסעיף קטן (א), כדי לגרוע מהוראות סעיף 3(ב)(4) ו-(ה) לחוק עזר זה, ואין בו כדי לגרוע מחבותו של בעל נכס בתשלום היטל ביוב בעד בנין הניצב על אדמה חקלאית.
- 7. חיבור ביב פרטי**
- (א) לא יחובר ביב פרטי לביוב אלא בידי העירייה, או לאחר מתן אישור מראש ובכתב מאת המהנדס.
- (ב) בעל נכס או מחזיק בנכס המבקש לחבר ביב פרטי שבנכס לביוב, יגיש למהנדס בקשה בכתב בצירוף תכנית החיבור; היה הביוב בתחום שיפוטה של רשות מקומית אחרת, תצורף לבקשה הסכמת אותה רשות מקומית.
- (ג) המהנדס רשאי להתנות מתן אישור כאמור בסעיף קטן (א), בקיום הוראות חוק עזר זה, לרבות כל דין העוסק בהתקנת ביוב ולרבות הוראות חוק התכנון.
- 8. התקנת ביב פרטי**
- (א) בכפוף להוראות כל דין, רשאי ראש העירייה להורות לבעל נכס, בהודעה בכתב, לבצע עבודות התקנת ביב פרטי; בהודעה יפורטו תנאי ההתקנה, אופן ההתקנה ותקופת ביצועה.
- (ב) לא יתקין אדם ביב פרטי, אלא אם כן הורה לו ראש העירייה להתקינו כאמור בסעיף קטן (א), ובהתאם לתנאים שפורטו בהודעה.
- (ג) לא יבצע אדם עבודות להתקנתו של ביב פרטי לפי הודעה כאמור בסעיף קטן (א), אלא לפי תכנית ביצוע, מפרטים וכתבי כמויות שאישר המהנדס וכן על פי אומדן תקציבי שאישרו המהנדס וגזבר העירייה.
- (ד) ביצע אדם עבודות להתקנתו של ביב פרטי שלא לפי דרישת ראש העירייה או שלא לפי התנאים שפורטו בהודעתו כאמור בסעיף קטן (א) או שלא לפי תכנית, מפרטים וכתבי כמויות כאמור בסעיף קטן (ג), רשאית העירייה לשנות או להרוס את הביב הפרטי, לבצע בעצמה את עבודות התקנתו של הביב מחדש, ולגבות מאותו אדם את ההוצאות שהוציאה לשינוי אותו ביב פרטי או להריסתו ולהתקנתו מחדש.
- 9. ביצוע עבודות לפי הסכם**
- בלי לגרוע מזכות העירייה לגבות היטל ביוב לפי הוראות חוק עזר זה, רשאית העירייה, נוסף על זכותה כאמור, להתקין שלבי ביוב לפי הסכם עם בעלי נכסים, אחד או יותר, כולם או מקצתם, ורשאית העירייה לגבות מהם תמורה בעד העבודה שביצעה.
- 10. אגרת ביוב**
- (א) מחזיק בנכס ישלם לעירייה אגרת ביוב; סכום האגרה יהיה הסכום המתקבל ממכפלת כמות המים שנצרכה בידי המחזיק כפי שנמדד במד המים בנכס, למעט מים שנצרכו לגינון נוי, בשיעורם של תעריפי האגרה שבתוקף הנקובים בפרטים 3 ו-4 לתוספת; לענין זה, "מים לגינון נוי" – כמשמעותם ועל פי הכללים שנקבעו לגביהם בתקנות המים (תעריפים למים ברשויות מקומיות), התשנ"ד-1994.
- (ב) אין בתשלום האגרה לפי סעיף קטן (א) משום היתר להזרמתם למערכת הביוב העירונית של מי ביוב שרמת צריכת החמצן הכימית בהם עולה על 501 מ"ג לליטר.
- 10א. חיוב חלקי באגרות מכון הטיהור (תיקון: תשס"ג)**
- (א) על אף האמור בסעיף 10 תגבה העירייה סכום השווה ל-55% מתעריפי האגרות הנקובים בטורים ג' ו-ד' בפרטים 3 ו-4 לתוספת, כל עוד לא משרת מכון הטיהור את כלל אזורי העיר; לענין סעיף זה, ייחשב המכון כמשרת את כלל אזורי העיר בהתקיים מצב שבו יהיה ניתן לחבר אליו באמצעות הביב המאסף והביב הציבורי כל ביב פרטי בתחום שיפוטה של העירייה.
- (ב) החל המכון לשרת את כלל אזורי העיר, תודיע על כך העירייה בפומבי לציבור תושביה, וזאת באחת או יותר מדרכים אלה:
- (1) פרסום בשני עיתונים, האחד – עיתון יומי, השני – עיתון מקומי המתפרסם ומופץ בתחום שיפוטה של העירייה;
- (2) פרסום במקומות ציבוריים בדרך שנקבעה בדין לפרסום צו להטלת ארנונה כללית.
- 11. ועדה להפחתת אגרת ביוב**
- (א) העירייה תמנה ועדה, אשר תדון בבקשות להפחתת סכום אגרת ביוב, שהוגשו לה בידי בעלו או מחזיקו של מפעל או בעל עסק (להלן – **הועדה**).
- (ב) בוועדה יכהנו מהנדס העיר, גזבר העירייה, מנהל מחלקת הביוב ויועץ משפטי לעירייה.
- (ג) אמות המידה לקביעת אגרת הביוב יהיו כאמור בסעיף 39(ב) לחוק הביוב, וכן אמות מידה נוספות שקבעה מועצת העירייה, והיא תהא רשאית להחליט לפיהם אם להפחית משיעור האגרה בה חויב בעל הנכס או מחזיקו, לפי הענין, וכן לקבוע את שיעור ההפחתה.
- (ד) בהחלטתה תהא רשאית הועדה להתחשב בכמות המים המשולבת במוצר שהמפעל מפיק או בכמות המים שאינה מוזרמת למערכת הביוב העירונית, לקבוע אם להפחית מכלל המים הנצרכת, ואם החליטה בחיוב – לקבוע את שיעור ההפחתה.
- 12. מועד תשלום האגרה**
- אגרת ביוב תשולם יחד עם אגרת צריכת מים לפי חוק עזר לבאר שבע (אספקת מים), התשכ"ה-1965.
- 13. שיעור חובות שבפיגור**
- (א) לא שולמו במועד, היטל ביוב שנמסרה לגביו דרישת תשלום לפי סעיף 3(ב)(1) או סעיף 3(ו) או אגרת ביוב לפי סעיפים 10 עד 12 (להלן – **חובות שבפיגור**), ישולמו החובות שבפיגור, בתוספת תשלומי פיגורים.
- (ב) היטל שנמסרה לגביו דרישת תשלום לפי סעיף 3(ב)(2) עד (6) או סעיף 3(ז), ישולם לפי תעריף היטל שבתוקף ביום התשלום.

# חוק עזר לבאר שבע (ביוב), התשס"ב-2002

עמוד: 4 מתוך 5

- 14. טעות בחיוב**  
 (א) שולם לעירייה בטעות סכום נמוך או גבוה מהסכום המתחשב לפי תעריפי ההיטל שבתוקף, ישלם החייב או יוחזר לו לפי דרישתו, לפי הענין, ההפרש שבין הסכום ששולם בפועל לבין סכום ההיטל שלפי תעריפי ההיטל שהיו בתוקף ביום התשלום.  
 (ב) על תשלום או השבה לפי סעיף קטן (א) ייוספו הפרשי הצמדה וריבית.  
 (ג) אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהוראות סעיף 4(ד).
- 15. חיוב בעלים במשותף**  
 (א) היה נכס, שאינו בית משותף, בבעלות משותפת, רשאית העירייה לגבות תשלומים המגיעים לה מהבעלים לפי חוק עזר זה, מכולם יחד או מכל אחד מהם לחוד.  
 (ב) אין בהסכם שיתוף בין שותפים במקרקעין, כמשמעותו בחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969, בין שנרשם ובין שלא נרשם, כדי לגרוע מהאמור בסעיף קטן (א).
- 16. איסור פגיעה בביוב**  
 לא יעשה אדם מעשה העלול לפגוע או להזיק לביוב.
- 17. מסירת הודעה**  
 מסירת הודעה לפי חוק עזר זה, לרבות דרישת תשלום, תהא בדרך של מסירה לידי האדם שאליו היא מכוונת או מסירה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בגיר העובד או מועסק שם, או בדרך של משלוח בדואר במכתב רשום הממוען אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה בדרך של הצגת ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או פרסומה בשני עיתונים יומיים הנפוצים בתחום העירייה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.  
 (שולב בחוק עזר לבאר שבע (הצמדה למדד), התשמ"ד-1984)
- 18. שמירת דינים**  
 האמור בחוק עזר זה אינו בא לגרוע מסמכות, סעד ותרופה המוקנים לעירייה על פי דין, אלא להוסיף עליהם.
- 19. ביטול**  
 חוק עזר לבאר שבע (ביוב), התשנ"ב-1992 – בטל.
- 20. הוראת שעה**  
 על אף האמור בסעיף 18, יעודכנו סכומי האגרות וההיטלים הנקובים בתוספת במועד פרסומו של חוק עזר זה ברשומות (להלן – **יום העדכון הראשון**) לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש אפריל 1999.

## תוספת (תיקון: תשס"ג<sup>2</sup>)

### היטל ביוב (סעיפים 2 עד 5)

ההיטל בשקלים חדשים				
סך הכל	טור ג' מיתקנים אחרים	טור ב' ביב מאסף	טור א' ביב ציבורי	טור ג' מיתקנים אחרים
18.86	2.72	8.35	7.79	18.86
18.86	2.72	8.35	7.79	18.86
41.21	5.94	18.24	17.03	41.21
9.16	1.32	4.05	3.78	9.16

### אגרת ביוב (סעיף 10)

ההיטל בשקלים חדשים				
סך הכל	טור ד' מכון הטיהור	טור ג' מכון הטיהור	טור ב' מערכות הביוב	טור א' מערכות ביוב
2.5	0.98	0.49	0.526	0.505
3.76	1.47	0.74	0.789	0.757

1. (א) לכל מ"ר משטח הקרקע של נכס למגורים (לרבות קרקע שעליה ניצב בנין)  
 (ב) לכל מ"ר משטח הקרקע של נכס אחר (לרבות קרקע שעליה ניצב בנין)
2. (א) לכל מ"ר משטח בנין שהוא נכס למגורים  
 (ב) לכל מ"ר מנפח בנין שהוא נכס אחר
3. כל נכס שאינו כולל בפרט 4, לכל מ"ר מים הנצרכים בנכס
4. נכסים המשמשים מפעלי תעשייה ומלאכה, לכל מ"ר מים הנצרכים בנכס

<sup>1</sup> קתש"ם תשס"ב, 258: תשס"ג, 47.

<sup>2</sup> סעיף 4 לחוק עזר לבאר שבע (ביוב), (תיקון), התשס"ג-2002 (קתש"ם תשס"ג, 49) קובע לגבי החלפת התוספת:

#### הוראת שעה

4. סכומי ההיטלים והאגרות הנקובים בתוספת לחוק העזר העיקרי, כנוסחה בחוק עזר זה, יעודכנו במועד פרסומו של חוק עזר זה ברשומות (להלן – יום העדכון הראשון) לפי שיעור השינוי שחל במדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש אפריל 2002.

חוק עזר לבאר שבע (ביוב), התשס"ב-2002

עמוד: 5 מתוך 5