

חוק עזר לבאר שבע (תרנים אזוריים לאנטנות טלוויזיה), התשמ"ח-1988¹

1	הגדרות	1.
1	חיבור לתורן אזורי	2.
1	אגרת חיבור ואגרת שירותים	3.
2	בדיקת החיבור והתיקון	4.
2	החזקת תורן אזורי	5.
2	הבעלות על תורן אזורי ועל אבזרים	6.
2	סמכויות בהתקנת תורן אזורי ואבזרים	7.
2	סמכות כניסה	8.
2	דרישה לביצוע עבודות	9.
2	התקשרות בחוזה	10.
2	ניתוק החיבור מתורן אזורי וחידושו	11.
2	מסירת הודעות	12.
2	עונשים ²	13.

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות, וסעיפים 10 ו-12 לחוק הרשויות המקומיות (תרנים לאנטנות טלוויזיה ורדיו), התשל"ו-1975 (להלן – **החוק**), מתקינה מועצת עיריית באר שבע חוק עזר זה:

1. הגדרות (תיקון: תשנ"ג)

בחוק עזר זה –

"בית" ו"**דירה**" – כמשמעותם בסעיף 52 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969;

"בעל נכס" – אחד או יותר מאחד מאלה:

- (1) הבעל הרשום של הנכס;
- (2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוח;
- (3) בעל דירה;
- (4) שוכר או שוכר משנה ששכר את הנכס לתקופה של עשר שנים ומעלה;

"מהנדס" – מהנדס העירייה, לרבות אדם שהמהנדס אצל לו בכתב מסמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"העירייה" – עיריית באר שבע;

"מפקח" – אדם שראש העירייה מינה אותו בכתב למפקח לענין הוראות חוק עזר זה;

"נכס" – כל בנין, בית, קרקע, וכל חלק מבנין, מבית, ומקרקע המהווים יחידת רישום נפרדת בספרי רישום המקרקעין למעט רחובות הנמצאים בתחום העירייה, בהעדר רישום נפרד כאשר יש חלוקה פנימית של הנכס, מכוח הסכם בין הבעלים או בהתאם לתכנית בנין עיר, יראו כל חלוקה כאמור כנכס כמשמעותו בחוק עזר זה;

"ראש העירייה" – לרבות מי שראש העירייה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"רחוב" – לרבות דרך, כביש, שדרה, סמטה, משעול לרוכבים או להולכי רגל, ככר, חצר, טיילת, מבוי מפולש וכל מקום פתוח שהציבור משתמש בו או נוהג לעבור בו, או שהציבור נכנס אליו או רשאי להיכנס אליו;

"שנה" – תקופה שתחילתה ב-1 באפריל של כל שנה וסיומה ב-31 במרס של השנה שלאחריה;

"מקלט טלוויזיה" – מקלט טלוויזיה או מקלט רדיו;

"תורן אזורי" – כמשמעותו בסעיף 12 לחוק.

2. חיבור לתורן אזורי

(א) הקימה העירייה או אדם מטעמה שמונה כדין (להלן – **האדם מטעמה**) תורן אזורי, רשאית העירייה או האדם מטעמה לחבר כל נכס שיש בו מקלט טלוויזיה לתורן האזורי, ולגבות את האגרות והתשלומים האחרים בעד החיבור לתורן האזורי והשימוש בו לפי השיעורים שייקבעו בתוספת לחוק עזר זה (להלן – **התוספת**), לאחר שנשלחה למחזיק במקלט הטלוויזיה שחובר או שיחובר לתורן האזורי, הודעה על הכוונה לחבר את מקלט הטלוויזיה לתורן האזורי חתומה ביד ראש העירייה.

(ב) ביקש בעל נכס לא להתחבר לתורן אזורי ישלח על כך הודעה לראש העירייה או לאדם מטעמה תוך 15 ימים מיום שנמסרה ההודעה על הכוונה לחבר את מקלט הטלוויזיה לתורן האזורי, כאמור בסעיף קטן (א).

3. אגרת חיבור ואגרת שירותים

- (א) בעד חיבור מקלט טלוויזיה לתורן אזורי ישלם המחזיק במקלט הטלוויזיה לעירייה, או לאדם מטעמה, אגרת חיבור בשיעור שייקבע בתוספת.
- (ב) מחזיק במקלט טלוויזיה שיחובר לתורן אזורי ישלם אגרת חיבור שלושים ימים לפני יום חיבור מקלט הטלוויזיה לתורן האזורי.
- (ג) חובר מקלט טלוויזיה לתורן אזורי והמחזיק במקלט טלוויזיה לא שילם אגרת חיבור, ישלם המחזיק במקלט הטלוויזיה אגרת חיבור לא יאוחר משבעה ימים מיום החיבור.
- (ד) מחזיק במקלט טלוויזיה שחובר לתורן אזורי ישלם אגרת שירותים שנתית בשיעור שייקבע בתוספת.
- (ה) אגרת שירותים תשולם עד יום 2 באפריל של השנה שבעדה היא משתלמת.
- (ו) חובר מקלט טלוויזיה לתורן אזורי אחרי 30 בספטמבר, תשולם מחצית אגרת שירותים לאותה שנה, והיא תשולם תוך 7 ימים מיום חיבור מקלט הטלוויזיה לתורן אזורי.

- 4. בדיקת החיבור והתיקון**
 מחזיק במקלט טלוויזיה ששילם לעירייה או לאדם מטעמה אגרת חיבור ואגרת שירותים, ושיש לו יסוד לחשוש שחיבור מקלט טלוויזיה לתורן אזורי אינו פועל כהלכה, רשאי לדרוש בדיקת הדבר; בדיקת החיבור והתיקון יעשו בידי העירייה או אדם מטעמה, לפי הענין, ועל חשבונם.
- 5. החזקת תורן אזורי**
 העירייה או אדם מטעמה שהקימו תורן אזורי יהיו אחראים להחזקתו ולהפעלתו באופן תקין, ולצורך זה הם יבדקו, יתקנו ויחליפו כל אבזר בתורן האזורי על חשבונם.
- 6. הבעלות על תורן אזורי ועל אבזרים**
 (א) תורן אזורי הוא רכוש המועצה או רכושו של אדם מטעמה, לפי הענין.
 (ב) לא יותקן, לא ייבדק, לא יוחלף ולא יוסר כל אבזר בתורן אזורי, אלא על ידי העירייה או על ידי אדם מטעמה, לפי הענין.
 (ג) לא יבדוק אדם, לא יחליף, לא יסיר, לא ישחית, לא ישבור ולא יקלקל כל תורן אזורי וכל אבזר בתורן אזורי.
- 7. סמכויות בהתקנת תורן אזורי ואבזרים**
 בהתקנת תורן אזורי רשאית העירייה או אדם מטעמה –
 (1) להניח צינורות וכבלים מתחת לכל רחוב;
 (2) לבצע כל עבודה במבנה או במיתקן שמתחת לרחוב, לרבות הריסתם, הכל במידה הדרושה להסרת מכשולים להתקנת תורן אזורי;
 (3) להניח צינורות וכבלים המחברים נכס לתורן אזורי, ולהעביר את הצינורות והכבלים דרך כל קרקע או מתחתה, וכן להעבירם צמוד לקירות החיצוניים של הנכס, לאחר מתן הודעה על כך בכתב לבעלי הנכסים או למחזיקים בהם.
- 8. סמכות כניסה**
 (א) ראש העירייה, מהנדס או מפקח או כל עובד העירייה שנתמנה לענין החוק או האדם מטעמה, רשאים בכל עת סבירה להכנס לכל נכס או לכל מקום אחר בתחום העירייה כדי לבצע כל עבודה לפי חוק עזר זה, בין בעצמו ובין באמצעות שליחיהם ופועליהם.
 (ב) לא יפריע אדם לראש העירייה, למהנדס, למפקח, ולכל עובד עירייה כאמור בסעיף קטן (א) או לאדם מטעמה ולשליחיהם ולפועליהם, ולא ימנע אותם מהשתמש בסמכויותיהם ותפקידיהם לפי חוק עזר זה.
- 9. דרישה לביצוע עבודות**
 (א) ראש העירייה, מהנדס, מפקח, או עובד עירייה או אדם מטעמה כאמור בסעיף 8, רשאים לדרוש בכתב ממי שעשה מעשה בניגוד להוראות חוק עזר זה, לבצע כל עבודה הדרושה לשם החזרת המצב לתיקונו.
 (ב) בהודעה לפי סעיף קטן (א) יצוינו התנאים, הפרטים, והדרכים לביצוע העבודה וכן התקופה שבה יש לבצעה.
 (ג) מי שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה תוך התקופה שנקבעה בה.
- 10. התקשרות בחוזה**
 העירייה או אדם מטעמה רשאים להתקשר בחוזה מיוחד עם מחזיק במקלט טלוויזיה המבקש להתחבר לתורן אזורי או שחובר לתורן אזורי, ולקבוע בו תנאים.
- 11. ניתוק החיבור מתורן אזורי וחיידושו**
 (א) מחזיק במקלט טלוויזיה שלא סילק במועד את הסכומים שהוא חייב בהם לפי חוק עזר זה, רשאית העירייה או אדם מטעמה, לנתק את החיבור מתורן אזורי, לאחר שנמסרה לחייב התראה על כך, שבה נדרש לשלם את החוב תוך 7 ימים מיום מסירת ההתראה, והוא לא שילם את החוב כפי שנדרש כאמור.
 (ב) חיבור שנותק לא יחודש אלא לאחר תשלום כל הסכומים המגיעים מהמחזיק במקלט הטלוויזיה שנותק לו החיבור כאמור.
- 12. מסירת הודעות**
 מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לאחד מבני משפחתו הבוגרים, או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו דנה ההודעה, או פורסמה בשני עתונים יומיים לפחות הנפוצים בתחום העירייה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.
- 13. עונשים²**
 העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו – 600 שקלים, ואם היתה העבירה נמשכת – קנס נוסף 20 שקלים לכל יום שבו נמשכת העבירה לאחר שנמסרה לו הודעה עליה בכתב מאת ראש העירייה או לאחר הרשעתו.

¹ קת"ש"ם תשמ"ח, 195; תש"ן, 218; תשנ"ג, 361.
² סעיף 4(4) לחוק עזר לבאר שבע (תיקון חוקי עזר), התש"ן-1990 קובע את ביטול סעיף 18. הכוונה, כנראה, לסעיף 13.