



רשומות

קובץ התקנות

חיקוקי שלטון מקומי

25 בדצמבר 2014

815

ג' בטבת התשע"ה

עמוד

90	.....	חוק עזר לאופקים (שירותי שמירה ואבטחה), התשע"ה-2014
91	.....	חוק עזר לאשדוד (מניעת רעש) (תיקון), התשע"ה-2014
93	.....	חוק עזר לבאר שבע (איכות הסביבה) (תיקון), התשע"ה-2014
93	.....	חוק עזר לדיר אל אסד (סלילת רחובות), התשע"ה-2014
100	.....	חוק עזר לדיר אל אסד (תיעול), התשע"ה-2014
107	.....	חוק עזר לחצור הגלילית (ביטול חוקי עזר), התשע"ה-2014
109	.....	חוק עזר לחצור הגלילית (סלילת רחובות), התשע"ה-2014
116	.....	חוק עזר לחצור הגלילית (תיעול), התשע"ה-2014
123	.....	חוק עזר לכרמיאל (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון), התשע"ה-2014

חוק עזר לבאר שבע (איכות הסביבה) (תיקון), התשע"ה-2014

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 249 ו-250 לפקודת העיריות¹, מתקינה מועצת עיריית

באר שבע חוק עזר זה:

1. בסעיף 81(ב) לחוק העזר לבאר שבע (איכות הסביבה), התשנ"א-1991², במקום "על פי סעיף 14(ג1) לחוק ההתגוננות האזרחית" יבוא "לפי סעיף 14(ו) לחוק ההתגוננות האזרחית".

כ"ח באלול התשע"ד (23 בספטמבר 2014)

רוביק דנילוביץ

(חמ 107-8)

ראש עיריית באר שבע

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ק"ת-חש"ם התשנ"א, עמ' 208; התשע"ד, עמ' 82.

חוק עזר לדיר אל אסד (סלילת רחובות), התשע"ה-2014

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 14, 22, 23 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות¹ (להלן – הפקודה), מתקינה המועצה המקומית דיר אל אסד חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה – הגדרות

"ארמזה חקלאית" – קרקע שאין עליה בניין, שייעודה על פי תכנית הוא לחקלאות ושלא ניתן לגביה היתר לשימוש למטרה אחרת, ואין משתמשים בה בפועל למטרה אחרת;

"אישור בקשה להיתר בנייה" – אישור בקשה למתן היתר בנייה בידי מוסד התכנון המוסמך לפי חוק התכנון והבנייה;

"בנייה חדשה" – הקמת בניין חדש בנכס או תוספת לבניין קיים הניצב בנכס;

"בנייה חורגת" – בנייה חדשה שנבנתה בלא היתר בנייה או בסטייה מהיתר;

"בניין" – מבנה, בין שהוא ארעי ובין שהוא קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, הבנוי אבן, בטון, טיט, ברזל, עץ או חומר אחר, לרבות חלק של מבנה כאמור וכל המחובר לו חיבור של קבע;

"בעל נכס" – כל אחד מאלה:

(1) בנכסים שאינם מקרקעי ציבור כהגדרתם בסעיף 107 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969² (להלן – חוק המקרקעין) – הבעל הרשום של הנכס, ובהעדר רישום – בעלו של הנכס מכוח הסכם או מסמך מחייב אחר, ובהעדרו – מי שזכאי כדין להירשם כבעל הנכס, ובהעדרו – מי שזכאי להפיק הכנסה מהנכס או ליהנות מפירותיו של הנכס כבעלים;

(2) בנכסים שהם מקרקעי ציבור כאמור – החוכר לדורות כמשמעותו בחוק המקרקעין, בין שבדין ובין שביושר, ובהעדר חוכר לדורות – מי שניתנה לו הרשאה להשתמש בנכס, שניתן לראותה מבחינת תוכנה כבעלות או כחכירה לדורות; ובהעדר חוכר לדורות או ברירות כאמור – בעלו של הנכס;

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

² ס"ח התשכ"ט, עמ' 259.