

עיריית באר שבע

פרוטוקול ועדת כספים מס' 5/40

מיום שני, ח' בשבט תשע"ט, 14.1.19

השתתפו ה"ה:

רוביק דנילוביץ' – יו"ר
חפצי זוהר – מ"מ יו"ר
משה בן זקן (שמעון טובול – מ"מ חבר)
יוסי בן עמי (עו"ד שירלי נגר כהן – מ"מ חבר)
יוסי דלויה (גדי מזוז – מ"מ חבר)
אברהם וינברגר (פנינה פחימה – מ"מ חבר)
רוסט קרפמן (גיל שטכמן – מ"מ חבר)
ויאצ'סלב רוזנברג
לאה שובייב (שיר אלימלך – מ"מ חברה) - חברי ועדת הכספים

עופר כרדי

שמעון בוקר - מוזמנים

אבישג אבטובי - מנכ"ל העירייה
רו"ח תומר ביטון - גזבר העירייה
עו"ד חיים טורקל - היועץ המשפטי אגף גוף גודמן סגן היועץ המשפטי
דימיטרי פיגלאנסקי - מהנדס העירייה
אבי פוגל - מבקר העירייה וממונה על תלונות הציבור
ניר גורליצקי - מנהל אגף משאבי אנוש
זהבה הראל - ראשת מינהל החינוך
אתי כהן - מנהלת אגף הרווחה
בני מגרלשוילי - מנהל אגף הפיקוח
עו"ד סופיה רווח - סגנית גזבר ומנהלת אגף התקציבים
רו"ח פזית פוקס - סגנית גזבר העירייה
יחיאל חמו - מנהל אגף גבייה ומנהל הארנונה
עמוס אבו - מנהל אגף כלכלה רכש והתקשרויות
רו"ח צביה סעדון - מנהלת אגף חשבות
שאול כהן - מנהל אגף הביטחון
דודי ליפשיץ - ראש מערך הספורט והבנייה הציבורית
חיים קפלן - סגן מנהל אגף גזברות לחינוך ורווחה
רו"ח ליבנת קדוש - חשבת מינהל תכנון ופיתוח
רו"ח יוסי זון - חשב מינהל תפעול
ירון בסטיקר - מנהל מחלקת תקציבי פיתוח
עו"ד ורד ששון - יועצת לקידום מעמד האישה
ליז אביסדרס עובדיה - עוזרת ראש העיר למעקב ובקרה
רו"ח טל בודרהם - מנהלת כספים אגף מינהל ומשאבי אנוש מערכות מידע וביטחון
אולגה גרצנשטיין - מנהלת כספים באגף הרווחה
חיים ברדה - מנהל כספים מינהל החינוך והתנ"ס
מרינה כהן - מנהלת תחום בקרה תקציב רגיל
יוסי בן ישי - מנהל תחום פרויקטים
ליאור דיעי - חשב חברת כיוונים וראש מינהל כספים מש"א ותפעול, שלומי נומה - מנכ"ל חבי
כיוונים

דייזי אור - מנהלת מחלקת שומא

עו"ד אורטל שריג - מנהלת תחום השגות, עררים, כינוסי נכסים ופש"ר - מוזמנים

נעדרו ה"ה:

אילנה גיזנבורג (מרדכי בן יהודה – מ"מ חבר)
יוסי דדוש (עו"ד מינה קלמן חדד – מ"מ חבר)
משה ינאי

יסמין סקס פרידמן - חברי ועדת הכספים

אמנון יוסף - דובר העירייה (התנצל)
מלכה גל - מנהלת אגף רישוי עסקים (חוו"ל)
מנהל אגף לאיכות הסביבה
אבי ביטון - מנהל אגף אחזקה
מירב תורגימן - סגנית גזבר העירייה (התנצלה)
עמית ריינגולד - מנהל אגף מינהל לוגיסטיקה וחירום (חוו"ל)
יהוד מרסיאנו - מנהל אגף חדשנות מערכות מידע ותקשורת (חוו"ל)
עו"ד דורית קקון דנון - מנהלת מחלקת התקשרויות וביטוח (התנצלה)
עו"ד דניאלה דרורי - יועצת לענייני אזרחים ותיקים
רו"ח עומרי יוסף - חשב החברה הכלכלית

עו"ד אורן סרוסי - מנהל תחום בכיר מיסוי מוניציפאלי - מוזמנים

ריכוז הנושאים על סדר היום

1. הטלת צו הארנונה לשנת 2019

רוביק דנילוביץ':

חברים יקרים שלום וברכה, אנחנו מתכבדים לפתוח את הישיבה הראשונה מבין שלוש הישיבות שבמסגרתן אנחנו נביא לאישור גם את צו הארנונה לשנת 2019, שזו הישיבה הראשונה, ולאחר מכן את הצעת תקציב העירייה ותקציב הפיתוח לשנים, התקציב השוטף ותקציבי הפיתוח שוטף 2019, ותקציבי הפיתוח 2019-2021, ולאחר מכן גם על הדרך אם כבר כולם פה, נקיים ישיבה של ועדת כספים כי יש לנו לא מעט תבי"רים, תקציבים בלתי רגילים ומענקים, וחבל, אנחנו רוצים להספיק את הכל. אז שלום לכולם, ברוכים הבאים גם לחברי ועדת הכספים החדשים שזה להם התקציב הראשון וצו הארנונה הראשון. אנחנו נפתח בצו הארנונה מכיוון שאין בו הרבה שינויים, כמעט ואין שינויים, הם מינוריים לחלוטין, ותיכף אני מעביר את רשות הדיבור לגזבר העירייה שיציג את הדברים. אני אתן פתיח קצרצר ואומר שחשבתי כפי שנכנסתי לתפקידי כראש עיר לפני 10 שנים, שבשנה הראשונה לא נכון לעשות שינויים דרמטיים, צריך שאנשים, חברי המועצה החדשים, חברות וחברי המועצה החדשים, נבחרו הציבור שנבחרו גם ילמדו כיצד עובדת העירייה, מה זה תקציב שוטף, מהם תקציבי הפיתוח, יהיה להם גם מושג גם כשאנחנו מעמיקים את הכנסות העירייה, איך עושים את זה, על חשבון מה זה בא, איך אנחנו במסגרת ההכנסות האלה נותנים יותר לחינוך, לתרבות, זאת אומרת חשוב לי שתדעו את הדברים בצורה הברורה ביותר, ולאחר מכן נוכל להביא גם צו ארנונה מסודר בסוף 2019 ולקראת 2020, וגם כמובן את התקציב השוטף שתיכף נדון עליו בהרחבה. אז צו הארנונה, גזבר העירייה הסבר קצר על מנת שנוכל להצביע עליו ולאשר אותו.

א. הטלת צו הארנונה לשנת 2019

רו"ח תומר ביטון:

ערב טוב לכולם. כפי שנאמר על ידי ראש העיר, אנחנו למעשה מביאים צו ארנונה שמשקף למעשה הקפאת מצב ביחס למה שהיה בשנת 2018, וזאת בהתאם למדיניות שראש העיר כרגע ציין אותה. ובהתאם לכך השינויים שמבוקשים בצו הם שינויים מינוריים מעבר לעדכון התעריפים שמתחייב על פי החוק בשיעור של 0.32%. בסך הכל אנחנו מבקשים להוסיף סיווג של הנושא של קרקע תפוסה למתקני נופש וספורט, וזאת מתוך רצון לעודד הקמה של מתקני נופש וספורט במגזר הפרטי. יש מתקני נופש וספורט במגזר הפרטי כדוגמת מגרשי כדורגל ועוד מגרשים נוספים שהם למעשה עושים את זה כעסק ואנחנו מעוניינים לעודד את זה, אז אנחנו מבקשים לקבוע תעריף נפרד וזה בהתאמה לגובה של התעריפים ששוררים ברשויות גדולות אחרות. בנוסף אנחנו מבקשים להביא שינוי בנושא של הוראת הקבע. כמו שאתם יודעים, שיעור הריבית ששורר במשק בשנים האחרונות הוא שיעור ריבית נמוך ביותר. בשנים עברו מתוך כוונה לעודד כניסה של משלמים למעגל הוראות הקבע ובשל תנאי המימון ששררו במשק עם ריביות שהן גבוהות

יותר, חשבנו שזה יהיה נכון לתת הנחה בשיעור של 2%, אנחנו עושים התאמה בעקבות גם ההתאמה של שיעור הריבית ששוררת במשק וגם בעקבות התאמות שחלו גם ברשויות אחרות, ומרבית הרשויות היום נותנות רק 1% על הוראת קבע. אנחנו כבר בשנים קודמות גם צמצמנו את הנושא הזה של מתן הנחה בהוראת קבע עד לסכום של 100 אלף ₪, ועכשיו אנחנו מצמצמים את זה לגמרי לכולם. בנוסף אנחנו מבקשים לעשות תיקון בנוסח הסעיף שמדבר על נושא ההנחות ולהוסיף את המשפט כפי שהוא מנוסח פה בסעיף 4 למכתב של מנהל הארנונה ומנהל אגף הגביה, ולקבוע בנושא הזה שההנחות, המועצה מחליטה לאמץ את ההנחות שמאושרות במסגרת החוק, אלה שמפורסמים כרגע וגם אלה שיפורסמו מפעם לפעם בשיעורן המרבי, אנחנו נוהגים לתת את השיעור המרבי של ההנחות, שזה גם כן חלק מהמדיניות,

רוביק דנילוביץ':

אני אתייחס לזה בתקציב תיכף.

רו"ח תומר ביטון:

ששררה ושוררת כמדיניות הנהלה בשנים האחרונות. הנושא האחרון שאנחנו מבקשים לקבוע זה את שיעור חיוב המס בשכונות החדשות. בהתאם למדיניות העירונית מזה שנים, השכונות החדשות הן בתעריף סיווג של אזור א', שהוא התעריף היקר יותר, הוא לא שונה באופן משמעותי מתעריף ב' לדוגמא, אבל הוא תעריף מעט יקר יותר מתוך מגמה של לעשות הפרדה בין השכונות החדשות לבין השכונות הוותיקות ולעודד את ה - ,

רוביק דנילוביץ':

האנשים להיכנס גם לשכונות הוותיקות.

רו"ח תומר ביטון:

את התעריפים בשכונות הוותיקות. אלו הם בסך הכל השינויים. יחיאל, אם אתה רוצה להרחיב או לומר דברים נוספים, בבקשה.

יחיאל חמו:

רק הערה אחת. כל הסעיפים טעונים רק אישור מועצת העיר, מלבד סעיף 2 שאנחנו נצטרך לבקש את אישור שרי הפנים והאוצר

רוביק דנילוביץ':

או קיי. האם למישהו יש שאלות, הערות, התייחסויות? האמת שמהיום שאני ראש עיר זה באמת צו הארנונה הכי הכי רזה שהבאנו בכוונה כדי לאפשר לכם ללמוד את הדברים, אז אין פה באמת שינויים דרמטיים. אנחנו נערך כראוי כולנו כפי שהנושא הועלה בהנהלת העיר לקראת צו הארנונה של 2020 ובמהלך שנת 2019 על מנת שנוכל להביא כמה שינויים, תיקונים, בשורות, כל מיני דברים שיובאו על שולחנכם על מנת שנדע בדיוק מה ההשלכות של כל דבר. אז אני מבקש אם אין שאלות

או הערות, או התייחסויות, אני מבקש להביא את צו הארנונה לשנת 2019 כפי שמצורף וכפי שגזבר העירייה הציג, מי בעד ? מי נגד ? מי נמנע ? אושר פה אחד, תודה רבה.

אושר

הצבעה לסעיף א' - הטלת צו הארנונה לשנת 2019
מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

אושר פה אחד

הישיבה ננעלה

רוביק דנילוביץ'
יו"ר ועדת כספים