



עיריית באר-שבע
אגף הגבייה

אגף הגבייה ברח' הדסה 78, בית גוזלן, פתוח לשרותך:
בימים א.ב.ג,ה - 08:30-13:00, ביום ג' - 16:30-18:30
ביום ד אין קבלת קהל
מוקד טלפוני: 08-6206511, פקס: 08-6206491
E-mail: mokedg@br7.org.il

תאריך הגשת הבקשה: _____
מספר נכס(אם ידוע): _____
מספר משלם: _____

לכבוד

עיריית באר שבע

אגף הגבייה

ג.א.נ.,

חותמת נתקבל של העירייה

הנדון: בקשה לפטור מארנונה בגין נכס לא ראוי לשימוש - מגורים

חובה למלא כל המידע המתבקש מטה – בקשה שהטופס בגינה לא ימולא באופן מלא ומפורט – לא תטופל

1. מוגשת בזאת בקשה לפי סעיף 330 לפקודת העיריות, לפטור מארנונה בגין נכס לא ראוי לשימוש, עבור נכס ברחוב _____, באר שבע.

2. הבקשה מתייחסת לנסיבות ולתקופות המבוקשות הבאות (נא לסמן ב-X):

2.1 עבודות הנכס באופן שאינו מאפשר מגורים בו – באופן רצוף מתאריך _____ ועד תאריך _____ (חובה לצרף מסמכים כמפורט בסעיף 6.1).

כתובתנו בעת ביצוע העבודות: עיר _____ רחוב _____ מס' בית _____

בתקופת העבודות:

אנו מתגוררים בנכס

איננו מתגוררים בנכס. כתובתנו בעת ביצוע העבודות: עיר _____ רחוב _____

מס' בית _____

2.2 נכס שהוכרז כנכס מסוכן/להריסה - מתאריך _____ ועד תאריך _____ (חובה לצרף האמור בסעיף 6.7 להלן).

2.3 נכס הרוס לגמרי שאין משתמשים בו – באופן רצוף מתאריך _____ ועד תאריך _____ (חובה לצרף האמור בסעיף 6.5 להלן וכן אישור שמאי 6.6).

2.4 אחר - _____ מתאריך _____ ועד תאריך _____.

3. ידוע לי כי תחולת הפטור, במידה ויאושר, הינו ממועד הגשת בקשה זו בלבד.

4. ידוע לי כי התנאי לבדיקת הזכאות לפטור הינה בדיקת פיזית בנכס ע"י נציגי העירייה בכל עת שהעירייה תמצא לנכון לבצעה, גם לאחר מתן אישור על הזכאות לפטור מארנונה.

5. לתאום ביקור נציגי העירייה בנכס יש לפנות אל גב'מר _____ בנייד _____.



6. לבקשתי זו מצורפים המסמכים הבאים (נא לסמן ב- X):

- 6.1 תיאור מהות העבודות/ מצב הנכס + אסמכתא על מגורים בנכס אחר בעת העבודות (אם מתגוררים בנכס אחר).
- 6.2 אישור/הצהרת קבלן העבודות על ביצועם, היקפם ומהותם.
- 6.3 חשבוניות מס בגין תשלומים לקבלני עבודות.
- 6.4 קבלות על רכישת חומרים לעבודות.
- 6.5 אישור חברת חשמל על צריכת חשמל לתקופה שמ- _____ ועד _____.
- 6.6 הערכת שמאי על היקף העבודות/ היקף העבודות הנדרשות כדי להשמיש את הנכס (אם קיים).
- 6.7 מכתב מהנדס העיר הקובע כי הנכס מסוכן ו/או מיועד להריסה.
- 6.8 אישור תאגיד "מי שבע" על צריכות מים לתקופה _____ בסך _____ מ"ק.
- 6.9 אחר - _____

7. להלן תיאור העבודות המבוצעים בנכס בגינו מתבקש הפטור

(חובה למלא – אי מילוי חלק זה ימנע טיפול בבקשה) (נא סמן X):

- | | |
|---|--|
| 7.1 <input type="checkbox"/> צביעה | 7.7 <input type="checkbox"/> החלפת מרצפות |
| 7.2 <input type="checkbox"/> החלפת מטבח | 7.8 <input type="checkbox"/> בניית תוספת לשטח הנכס |
| 7.3 <input type="checkbox"/> בניית קירות גבס | 7.9 <input type="checkbox"/> הריסת קירות ובניית מחדש |
| 7.4 <input type="checkbox"/> החלפת כלים סניטריים | 7.10 <input type="checkbox"/> שיפוץ גג רעפים |
| 7.5 <input type="checkbox"/> החלפת צנרת מים כוללת | 7.11 <input type="checkbox"/> אחר - _____ |
| 7.6 <input type="checkbox"/> החלפת מערכת חשמל כוללת | 7.12 <input type="checkbox"/> אחר - _____ |

7.13 תיאור כללי של העבודות:

תאריך

חתימה

מספר תעודת זהות

שם ומשפחה



----- פנימי - לשימוש אגף הגבייה (מסומן ב-X) -----

- א. בוצעה בדיקה בנכס בתאריך _____ ע"י _____.
- ב. מצ"ב בנספח דו"ח סיור ותמונות הנכס.
- ג. ניתן בעבר פטור נכס ריק כן/לא (הקף בעיגול) בתאריכים _____.
- נבדק ע"י _____ חתימה _____ תאריך _____

החלטה

- ד. הוחלט **לדחות** את הבקשה _____
שוגר מכתב למבקש בתאריך _____.
- ה. הוחלט **לאשר** הבקשה לתקופה מ- _____ ועד _____.
שוגר מכתב למבקש בתאריך _____.
- ו. הסיבה להחלטה: _____

חתימה/אישור מורשים בתאריך

- שם _____ תפקיד _____ חתימה _____
- שם _____ תפקיד _____ חתימה _____
- שם _____ תפקיד _____ חתימה _____

ביצוע

- ז. בוצע זיכוי חיוב ארנונה בחשבון בסך _____ ₪ לתקופה שאושרה.
- ח. הערות: _____

_____	_____	_____	_____
שם	תפקיד	חתימה	תאריך