



עיריית באר-שבע  
אגף הגבייה

16/12/2015

הודעה בדבר חיובי ארנונה – שינוי סיווג/ת סיווג ו/או העלאה ו/או הפחתה חריגה בצו הארנונה

לשנת 2016

בהתאם לסעיף 9(ב) לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי תקציב) התשנ"ג-1992, הרינו מתכבדים להביא לידיעתכם כי עיריית באר שבע, בישיבתה שלא מן המניין מס' 31 מיום 24/06/2015, החליטה על שינוי סיווג ו/או העלאה ו/או הפחתה חריגה של התעריפים בצו הארנונה לשנת 2016 (להלן: "הצו").

ביום 15.12.15 נתקבלו אישור שרי הפנים והאוצר לחלק מסעיפי הבקשה.

השינויים יכנסו לתוקף מראשית שנת הכספים 2016, קרי – מיום 1.1.16.

הודעה זו משוגרת לכל מחזיק/בעל של נכס, המחויב כיום בארנונה ואשר החלטה זו אמורה להשפיע על חיובי הארנונה בגין הנכס. להלן הסעיפים אשר קיבלו את אישורי שרי הפנים והאוצר:

א. העלאת תעריף "תעשייה ומלאכה" (סעיף 3 לצו) באזור התעשייה בקריית יהודית (אזור ג') בשיעור של 1.7%.

ב. העלאת תעריף "מסחר" (סעיפים 6, 14, 15, 16, 19, 20, 21, 23 לצו) באזור התעשייה בקריית יהודית (אזור ג') בשיעור של 2.98%.

ג. הפחתת תעריף "מסחר" (סעיפים 6, 14, 15, 16, 19, 20, 21, 23 לצו) בשכונות המגורים בעיר (אזור ג1 העתידי) בשיעור של 3.9%.

ד. הרחבת סעיף 13 לצו גם למוסדות המאושרים ע"י המשרד לביטחון פנים.

ה. יצירת סיווג לבתי אבות סיעודיים בכל האזורים והעמדתו על תעריף בסך של 65.47 ₪ למ"ר.

ו. הפחתת תעריף אולמות השמחה בכל האזורים והעמדתו על תעריף בסך של 165 ₪ למ"ר.

ז. הוספת סעיף 13 מבנים המשמשים ללימודי טכנולוגיה שגודלם מעל 10,000 מ"ר והעמדת התעריף על סך 81.06 ₪ למ"ר.

ח. יצירת סיווג מוקד רפואה דחופה סעיף 14 לצו הארנונה והעמדת הסיווג על סך 119.9 ₪ למ"ר.

מובהר כי השינויים המפורטים להלן הם מעבר לשיעור העדכון האוטומטי העומד בשנת 2016 על 1.27%.



רחוב הדסה 78 \* ת"ד 5500 \* באר-שבע 84100 \* טלפון 08-6206534 \* פקס 08-6209207

במייל: [MArnona@br7.org.il](mailto:MArnona@br7.org.il)



**עיריית באר-שבע**  
**אגף הגבייה**

אנו מבקשים בזאת להפנות אתכם לצו הארנונה שנת 2016 אשר מופיע באתר האינטרנט של עיריית באר שבע ובו מפורטים כל התעריפים שנקבעו לשנת 2016.  
אנו לרשותכם לכל הבהרה שתידרש.

**בכבוד רב, אגף הגבייה**